

10-072 Bioenergiehof Günthersleben-Wechmar Übersichts-Projektplan, Stand 3. August 2010	ENERGIEAGENTUR	Monat	August	September	Oktober	November	Dezember	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
		KW	31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52															

Planung, Ausschreibung, Bauleitung	Umsetzung	Tätigkeit ThüLG	Dauer	Hinweise, Meilensteine, etc.
Abschluß der Konzeptphase mit den Rundgängen und Sammlung HA	BGnE	-		Verbindliche Daten an EABuP bis 12.8.2010
Planungsschritte A.1 bis A.3 gem. Angebot: Vorplanung Netz und Heizwerk, Teil 1 Abstimmung des endgültigen Planungspflichtenheftes	EABuP	-		Bürgerversammlung 31.8.2010
Beginn der Planungsschritte B.1 ff. : Abschluß der Vorplanungsarbeiten an Netz und Heizwerk; Übergang in die Entwurfsplanung;	EABuP; ThüLG	Vorplanung Hochbau KG 300 mit Außenanlagen		
Bestandsaufnahme bei allen Nutzern im Haus	EABuP	-		
Entwurfsplanung; Abschlußsimulation; Bemusterungen; Festlegungen; Klärung aller techn. Aufgabenstellungen	EABuP; ThüLG	Entwurf Hochbau KG 300 mit Außenanlagen		
Erstellen der Genehmigungsunterlagen	ThüLG; EABuP	Genehmigungs-planung Hochbau; Zusammenstellen und Koordinieren der BImSchG-Unterlagen (techn. Von EA)		
Genehmigungsphase	ThüLG	Betreuung der Genehmigungsphase		Ziel Genehmigung KW51
Werkplanung; evtl. Anpassungen Werkplanung	EABuP; ThüLG	Werkplanung Hochbau KG 300 mit Außenanlagen		
LV-Erstellung	EABuP; ThüLG	Hochbaugewerke; Zuarbeit LV Tiefbau	5 Wo	Zuarbeit LV Tiefbau bis KW49
Versand LV	EABuP	-	1 Tg	sobald Genehmigung vorliegt; Ziel 22.12.10
Angebotsphase Bieter	Bieter	-	4 Wo	
Submissionen; im Grobterminplan für alle Gewerke	EABuP	-	1 Tg	Donnerstag 27.01.11
Prüfung der Angebote; Vergabeverfahren	EABuP; BGnE	Auswertung der Angebote Hochbau KG 300 und Außen	4 Wo	
Bauüberwachung, Rechnungsprüfung, Mängelbearbeitung, etc.	EABuP; ThüLG BGnE	BÜ Hochbau und Unterstützung BÜ Tiefbau		

Ausführung Heizwerk	Umsetzung	Tätigkeit ThüLG	Dauer	Hinweise, Meilensteine, etc.
Vertragsverhandlungen; Auftrag Hochbau	Bauuntern.	Unterstützung		
Herrichten Gelände; Grundleitungen; Fundamente	Bauuntern.	Bauüberwachung		
Errichten Bauwerke; Rohbau und Ausbau	Bauuntern.	Bauüberwachung		
Vertragsverhandlungen; Auftrag Anlagentechn.	Anlagenbauer	-		
Aufstellen der Hauptaggregate	Anlagenbauer	-		
Montage Anlagentechnik Heizwerk	Anlagenbauer	-		
Inbetriebnahmephase	Anlagenbauer	-		
Versorgungsaufnahme; Restarbeiten	dto.; BGnE	-		

Ausführung Netz BA 1	Umsetzung	Tätigkeit ThüLG	Dauer	Hinweise, Meilensteine, etc.
Vertragsverhandlungen; Auftrag	Rohrbauer	-		
Aushub	dto.	Unterstützung bei		
Rohrverlegung + Röntgen + Einmessen	dto.	Bauüberwachung		
Verfüllung	dto.	Unterstützung bei		
Oberfläche	dto.	Bauüberwachung		
Versorgungsaufnahme; Restarbeiten	dto.; BGnE	-		

KW	31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52
Monat	August September Oktober November Dezember	Januar Februar März April Mai Juni Juli August September Oktober November Dezember

Legende: BGnE Bürgergenossenschaft "Neue Energie"
EABuP EnergieAgentur Berghamer und Penzkofer, Moosburg
ThüLG Thüringer Landesgesellschaft